



U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ISO 9001
ISO 14001
Nr. 400474

LL-C (Certification)

NR. 170/24.08.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 53/28.08.2008 și a Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 67/21.05.2009 privind trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.26329/19.08.2022 al Primarului Municipiului Moinești
- Raportul de specialitate nr. 26331/19.08.2022 întocmit de compartimentul Fond Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești
- Adresa nr. 24909 din 18.08.2021 către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației și Agenției Naționale pentru Locuințe
- Adresa nr. 19127 din 06.06.2022 a Agenției Naționale pentru Locuințe
- Prevederile art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârile Guvernului României nr. 587/26.05.2009 și nr. 843/11.08.2010 privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 53 din 28.08.2008 privind trecerea din domeniul public al municipiului Moinești în domeniul publică al statului a imobilului „Bloc de locuințe ANL”, situat în municipiul Moinești, str. M. Eminescu nr. 150, județul Bacău
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 67 din 21.05.2009 privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău în domeniul publică al statului
- Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 30/22.04.2010 privind modificarea și completarea punctului 3 din Anexa nr. 1 a Hotărâr Consiliului Local Moinești nr. 53/28.08.2008;

Văzând avizul Comisiei juridice, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism și sport, avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie și avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, gospodărie comunală și protecție mediu, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b” ale art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. „a” și ale art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 53 din 28.08.2008 privind trecerea din domeniul public al municipiului Moinești în domeniul publică al statului a imobilului „Bloc de locuințe ANL”, situat în municipiul Moinești, str. M. Eminescu nr. 150, județul Bacău, astfel:

Art. I – Anexa se înlocuiește cu Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 -- Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 67 din 21.05.2009 privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău în domeniul publică al statului - modificată prin Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 30/22.04.2010, astfel:

Art. I – Anexa se înlocuiește cu Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Anexa 1 și Anexa 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Compartimentul Fond Locativ, Direcția Economică și Compartimentul Tehnică Legislativă și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Moinești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefectului Județului Bacău, Primarului Municipiului Moinești, Compartimentului Fond Locativ, Direcției Economice, Compartimentului Tehnică Legislativă și Patrimoniu, precum și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației - Agenția Națională pentru Locuințe și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

INIȚIATOR:
PRIMAR
VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
MARILENA DÎRLĂU





U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



Nr.26329/18.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 53/28.08.2008 și a Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 67/21.05.2009 privind trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român

Potrivit prevederilor art. 10 alin. (1) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **„locuințele pentru tineri destinate închirierii**, inclusiv cele construite și destinate în mod exclusiv închirierii tinerilor specialiști din învățământ sau sănătate, repartizate în condițiile art. 8 alin. (3) sau ale art. 23, după caz, **se pot vinde titularilor contractelor de închiriere**, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum un an de închiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului”.

După anul 2008, imobilele construite pentru tineri, destinate închirierii în municipiul nostru, au trecut din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a statului.

În ultima perioadă, câțiva titulari ai contractelor de închiriere pentru locuințele ANL din Moinești, s-au adresat instituției noastre cu solicitare de cumpărare a acestora.

Potrivit art.10¹ din legea Locuinței nr.114/1996 *„locuințele și unitățile individuale pot fi înstrăinate și dobândite prin acte juridice între vii, încheiate în formă autentică notarială, sub sancțiunea nulității absolute.”*

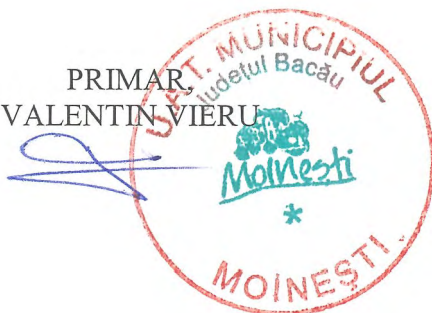
Astfel, s-a procedat la efectuarea documentelor necesare vânzării.

Pentru întocmirea documentațiilor cadastrale, s-au făcut măsurători în teren. S-au constatat diferențe la suprafața construită desfășurată a blocurilor tip ANL situate în municipiul Moinești, respectiv str. M.Eminescu, nr.150, str. Luminii, str. T.Vladimirescu, str. Plopilor cuprinse în anexele la Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 53/28.08.2008 și nr.67/21.05.2009 – modificată prin HCL Moinești nr.30 din 22.04.2010 - și realitatea din teren, ceea ce ne împiedică în etapele ce trebuie să le parcurgem pentru vânzarea locuințelor ANL.

În baza adresei nr.19127/06.06.2022 și după discuțiile purtate cu Agenția Națională pentru Locuințe și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, s-a ajuns la concluzia că este necesară corelarea situației de fapt din teren, cu starea de drept.

Față de cele arătate, supunem spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată, pentru modificarea anexelor hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Moinești menționate mai sus, în vederea modificării Hotărârilor Guvernului României nr. 587/13.05.2009 și nr. 843/11.08.2010, cu noile suprafețe.

PRIMAR,
VALENTIN VIERU





U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



Nr.26331/19.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 53/28.08.2008 și a Hotărârii Consiliului Local Moinești nr. 67/21.05.2009 privind trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român

„Locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate...” conform prevederilor Legii nr. nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Aceste locuințe se pot *vinde titularilor contractelor de închiriere*, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum un an de închiriere neîntreruptă către același titular.

Întrucât în ultima perioadă, s-au depus la registratura instituției mai multe solicitări de cumpărare a locuințelor tip ANL din partea titularilor de contracte de închiriere, am procedat la parcurgerea etapelor necesare obținerii documentațiilor cadastrale.

S-au constatat astfel, **diferențe la suprafețele construite desfășurate la toate blocurile ANL** construite în municipiul Moinești, între cele aprobate prin Hotărârile Guvernului nr. 587/13.05.2009 și nr. 843/11.08.2010 și cele rezultate în urma măsurătorilor efectuate în teren.

Apărând acest impediment, am solicitat sprijin prin adresa nr.24909/18.08.2022 și am purtat discuții atât cu Agenția Națională pentru Locuințe cât și cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și s-a ajuns la concluzia că este nevoie de modificarea actelor normative ce au dus la trecerea imobilelor ANL construite în municipiul Moinești în domeniul privat al statului.

Conform art. 293 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, **„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”**

În urma contractării documentațiilor cadastrale efectuate de către o persoană autorizată pentru lucrări de cadastru și topografie, au rezultat suprafețele din Anexa, parte componentă din prezentul proiect de hotărâre.

Se impune astfel promovarea acestuia în Consiliul Local al Municipiului Moinești privind modificarea HCL nr. 53/28.08.2008 și a HCL nr.67/21.05.2009 prin care a fost aprobată trecerea

blocurilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii, din proprietatea publică A municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român.

După adoptare, noua hotărâre de Consiliu Local al Municipiului Moinești se va transmite împreună cu extrasele de carte funciară către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea modificării hotărârilor de guvern cu noile suprafețe.

Întocmit,
Comp. Fond locativ
Apronila Arseni



**UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI**

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



ISO 9001
ISO 14001
Nr. 400474

LL-C (Certification)

Anexa 1 la H.C.L nr. ____ / ____ 2022

DATELE DE IDENTIFICARE

a construcțiilor de locuințe care se transmit din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român și rămân în administrarea Consiliului Local al Municipiului Moinești

Nr. crt.	Denumirea construcției, adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite construcția	Persoana juridică la care se transmite construcția	Caracteristicile tehnice ale construcțiilor/imobilului
1	Bloc de locuințe ANL, str.M.Eminescu, nr.150, nr.cadastral/C.F. nr.60217-C1 *nr.60217-C2	Municipiul Moinești	Statul Român	Aria construcției la sol=487 m ² Aria desfășurată construită =974 m ² Numărul de apartamente=14 Din care:cu 1 cameră-9 cu 2 camere-5 regim de înălțime:P+1 Aria desfășurată construită =974 m ² * Aria desfășurată construită =14 m ²

INIȚIATOR:
PRIMAR
VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
MARILENA DÎRLĂU

Comp. Fond Locativ
Apronila Arseni



U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI
Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,
Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569
Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro, municipiul moinesti oficial



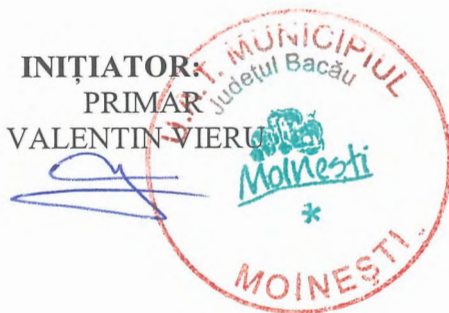
Anexa 2 la H.C.L nr. ____ / ____ 2022

DATELE DE IDENTIFICARE

a construcțiilor de locuințe care se transmit din proprietatea publică a Municipiului Moinești în proprietatea publică a Statului Român și rămân în administrarea Consiliului Local al municipiului Moinești

1	Bloc de locuințe ANL, Str.Luminii, bl.2ANL, nr.cadastral 67738 C.F. nr. 67738	Municipiul Moinești	Statul Român	Aria construcției la sol=383 m ² Aria desfășurată construită=2049 m ² Numărul de apartamente=23 Din care:cu 1 cameră-11 cu 2 camere-12 regim de înălțime:S+P+3E+M
2	Bloc de locuințe ANL, str.T.Vladimirescu, Bl.I 14 ANL nr.cadastral 67831 C.F. nr. 67831	Municipiul Moinești	Statul Român	Aria construcției la sol=376 m ² Aria desfășurată construită=2047 m ² Numărul de apartamente=23 Din care:cu 1 cameră-11 cu 2 camere-12 regim de înălțime:S+P+3E+M
3	Bloc de locuințe ANL, str.Plopilor, Bl.16 ANL nr.cadastral 67830 C.F. nr. 67830	Municipiul Moinești	Statul Român	Aria construcției la sol=376 m ² Aria desfășurată construită=2042 m ² Numărul de apartamente=23 Din care:cu 1 cameră-11 cu 2 camere-12 regim de înălțime:S+P+3E+M
4	Bloc de locuințe ANL, str.Plopilor, Bl.17 ANL nr.cadastral 67737 C.F. nr. 67737	Municipiul Moinești	Statul Român	Aria construcției la sol=378 m ² Aria desfășurată construită=2046 m ² Numărul de apartamente=23 Din care:cu 1 cameră-11 cu 2 camere-12 regim de înălțime:S+P+3E+M

INIȚIATOR:
PRIMAR
VALENTIN VIERU



AVIZAT PT. LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
MARILENA DÎRLĂU

Comp. Fond Locativ
Aproniă Arseni



U A T MUNICIPIUL MOINEȘTI

Str. Vasile Alecsandri, nr. 14, județ Bacău, cod 605400,

Tel. 0234363680, TelVerde 0800800569

Fax 0234365428, e-mail: office@moinesti.ro,
www.moinesti.ro,  municipiul moinesti oficial



ISO 9001
ISO 14001
Nr. 400085

LL-C (Certification)

Nr. 24909 / 18.08.2021

Către: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Strada Apolodor nr. 17, sector 5, București, cod poștal 050706
și
Agenția Națională pentru Locuințe
Bd.Unirii, nr.61, Bl.F3, Sector 3, 030828 București

Referitor la: suprafața desfășurată construită a imobilelor ANL de pe raza municipiului Moinești

Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, realizate în condițiile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fac obiectul proprietății private a statului și sunt administrate de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale în care acestea sunt amplasate (art.8 alin.2 din Legea nr.152/1998).

Având în vedere legislația în vigoare, art. 10 alin. (1) „*Locuințele pentru tineri destinate închirierii, se pot vinde titularilor contractelor de închiriere, numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum un an de închiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii,*”

De asemenea, art.10, alin.1¹ din Legea nr.152/1998 prevede că autoritățile administrației publice locale au obligația să soluționeze cererile chiriașilor de vânzare a locuințelor A.N.L., stabilirea valorilor de vânzare și efectuarea operațiunilor de publicitate imobiliară este de competența Consiliilor Locale din raza administrativ - teritorială în care sunt amplasate locuințele din blocurile de tip A.N.L.

Ținând cont de eforturile susținute ale Guvernului României de a realiza locuințe pentru tineri specialiști în sănătate, învățământ și alte categorii socioprofesionale și de faptul că finanțarea se asigură și din sume încasate din vânzarea locuințelor deja construite pentru tineri, instituția noastră a făcut demersuri pentru întocmirea documentațiilor cadastrale pentru imobilele blocuri de locuințe, ANL situate în municipiul Moinești.

*În fișele de urmărire în timp a construcțiilor este specificat că pentru regimul de înălțime a imobilelor de locuințe ANL **P+3+M**, aria desfășurată construită este **1.727,2 m²**.*

Potrivit Anexei din Hotărârii Guvernului României nr.843/11.08.2010 la nr.crt.1, locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite de Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Moinești au o arie desfășurată construită de **1.727,2 m²** (suprafață rezultată și din fișa U.C.T.).

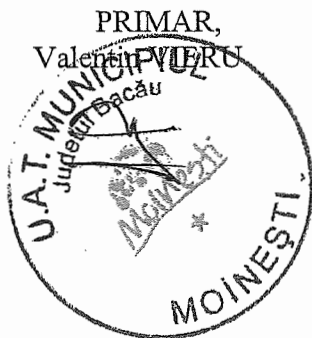
Din planul de amplasament și delimitare a unuia din imobilele pentru tineri construite de către Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Moinești (întocmit de către persoană autorizată), rezultă o suprafață desfășurată de **2.042 m²** (provenită din însumarea suprafețelor desfășurate a subsol - 350 m², parter - 376 m², etaj 1 - 378 m², etaj 2 - 378 m², etaj 3 - 348 m² și mansardă – 212 m²).

Menționăm că la subsolul imobilelor ființează adăposturi A.L.A.

În concluzie, în urma determinărilor efectuate în teren și a întocmirii documentațiilor cadastrale, *s-a constatat o diferență între suprafața construită desfășurată a imobilelor ANL construite în municipiul Moinești din Anexele la Hotărârile Consiliului Local al municipiului Moinești nr.53/2008, nr.30/2010, respectiv Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.587/2009 și Anexa la Hotărârea Guvernului nr.843/2010 și cele rezultate din măsurători.*

Vă rugăm astfel, să ne sprijiniți în identificarea unei soluții de rezolvare a acestor inconveniente ce ne împiedică în procedura de vânzare a locuințelor ANL.

Cu stimă,



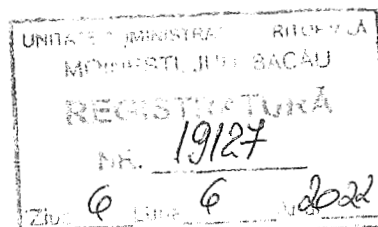
SECRETAR GENERAL,
Marilena DÎRLĂU



Întocmit,
Comp. Fond Locativ
Apronila ARSENI



AA/AA/2ex.



*Se joacă
Cădăru*

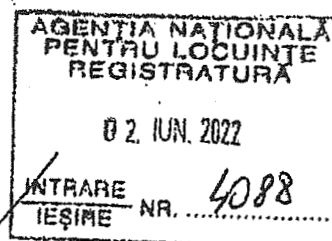
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Direcție Secretariat General și Relații Publice
Bd. Unirii nr. 61, bl. F3, sector 3
București, 030828

T +40(21)307 67 19
F +40(21)320 61 10
www.anl.ro

Către : Primăria Municipiului Moinești, județ Bacău

Domnului Primar Valentin Vieru



Stimate domnule Primar,

Ca urmare adresei dumneavoastră, Agenția Națională pentru Locuințe cu sediul în București, Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, legal reprezentată prin Director General - Gabriel Ionuț Stanciu, vă transmite:

În urma analizării documentelor puse la dispoziție se constată o diferență între suprafața construită desfășurată a imobilelor ANL edificate în amplasamentul din Moinești, str. Luminii așa cum aceasta apare înscrisă la poziția 1 din Anexa nr 2 la HG 843/2010: „arie desfășurată construită de 1727,2 mp. Total locuințe 23” și cea rezultată din măsurători, respectiv un Plan de Amplasament și delimitare (fără ca UAT Moinești să indice numărul și data acestuia) la unul din imobilele construite prin programul „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”: „suprafața desfășurată de 2042 mp (provenită din însumarea suprafețelor desfășurate la subsol - 350 mp, parter-376 mp, etaj 1-378 mp, etaj 2-378 mp, etaj 3-348 mp și mansardă-212 mp).

În acest sens trebuie corelată starea de fapt de pe teren cu starea de drept, avându-se în vedere următoarele:

- există o diferență între suprafața construită desfășurată a imobilelor ANL construite în municipiul Moinești din Anexele la HCL al municipiului Moinești nr. 53/2008, nr. 30/2010, respectiv Anexa nr. 2 la HG nr. 587/2009 și Anexa la HG nr. 843/2020 și cea din Planul de amplasament și delimitare a unuia din imobilele construite de către ANL în municipiul Moinești, întocmit de o persoană autorizată.
- imobilul în discuție nu este format doar din parter ci este un imobil multietaj (P+3+M) care are în componență și spații comune.

Așadar, adăposturile de protecție vicilă, aflate în administrarea organelor administrației publice locale, sunt adăposturi publice gestionate de consiliile locale.

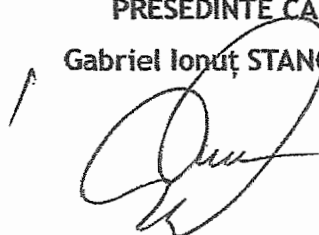
Astfel, ulterior înstrăinării apartamentelor regimul legal derogatoriu: coproprietate forțată+adăpost de protecție civilă, trebuie să rămână în ființă, fiind o obligație ope legis (Cod civil și respectiv, legea specială a apărării civile din România), acesta nu poate fi schimbat prin act de voință juridică al părților din viitorul contract de vânzare-cumpărare ce se va încheia în temeiul Legii nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL ANL

PRESEDINTE CA

Gabriel Ionuț STANCIU

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gabriel Ionuț STANCIU', written over the printed name. The signature is stylized and cursive.

Subiect **Raspuns solicitare**
Expeditor relpub@anl.ro <relpub@anl.ro>
Destinatar <office@moinesti.ro>
Data 2022-06-03 11:41



- Xerox Scan_03062022102324.pdf(~156 KO)



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Având în vedere adresa dumneavoastra transmisa spre soluționare Agentiei Nationale pentru Locuințe, vă comunicam, în atașament, răspunsul solicitat.

Cu stima,

RELATII CU PUBLICUL ANL

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al municipiului Moinești în domeniul public al statului a imobilului „Bloc de locuințe ANL”, situat în municipiul Moinești, str. M. Eminescu, nr. 150, județul Bacău

Consiliul Local al municipiului Moinești, județul Bacău;

Având în vedere prevederile:

- art. 9, aliniat (2) din Legea nr. 213/1998 cu privire la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 89/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Văzând Expunerea de motive a Viceprimarului municipiului Moinești și Raportul Biroului Spațiu Locativ;

Ținând cont de raportul Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism din cadrul Consiliului local al municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 36, aliniatul (2), litera „c”, art. 45, aliniatul (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Moinești în domeniul public al statului a imobilului „Bloc de locuințe ANL”, situat în municipiul Moinești, str. M. Eminescu, nr. 150, județul Bacău, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Terenul aferent imobilului menționat la art. 1, în suprafață de 1.181,50 mp, rămâne în domeniul privat al municipiului Moinești și în administrarea Consiliului local.

ART. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Autoritatea Executivă locală a municipiului Moinești care va proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Moinești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER MIERU VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
JR. CATANA NECULAI

NR. 53

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.08.2008, cu 19 voturi pentru din numărul total de 19 consilieri în funcție.

LISTA

cuprinzând locuințele pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național, în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și înregistrate ca mijloace fixe până la 31.12.2003, care trec din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului și rămân în administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritorială în care sunt amplasate

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul care se transmite	Adresa	Codul de clasificare din inventar	Caracteristici tehnice ale imobilului
1.	Municipiul Moinești Județul Bacău	<u>Str. Mihai Eminescu, nr. 150</u>	180347 ÷ 180359	Număr de locuințe locative: 14 din care cu: - 1 cameră: 9 - 2 camere: 5 - 3 camere: 0 - 4 camere: 0 Suprafața construită desfășurată (mp): 991,70 Valoarea de investiție (lei RON): 746.590,55
	Total unități locative Moinești			Număr de locuințe locative: 14 din care cu: - 1 cameră: 9 - 2 camere: 5 - 3 camere: 0 - 4 camere: 0



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
JR. CATANA NECULAI

HOTĂRÂRE

privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău în domeniul public al statului

Consiliul Local al municipiului Moinești, județul Bacău;

Având în vedere prevederile:

- art. 9, aliniat (2) din Legea nr. 213/1998 cu privire la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 89/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În baza adresei nr. 7480/DNA/06.05.2009 a Secretariatului General al Guvernului și a adresei nr. 30498/1A/2009 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței;

Văzând Expunerea de motive a Viceprimarului municipiului Moinești și Raportul Biroului Spațiu Locativ și Îndrumare Asociației de proprietari;

Ținând cont de raportul Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism din cadrul Consiliului local al municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 36, aliniatul (2), litera „c”, art. 45, aliniatul (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Construcțiile de locuințe aferente imobilelor identificate conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, trec din proprietatea publică a municipiului Moinești în proprietatea publică a statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului, conform prevederilor legii organice.

ART. 2 – Construcțiile de locuințe prevăzute la art. 1, după trecerea lor în proprietate privată a statului, rămân în administrarea Consiliului local al municipiului Moinești, în vederea vânzării locuințelor/apartamentelor către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

ART. 3 – Locuințele/apartamentele prevăzute la art. 2, pentru care nu sunt înregistrate solicitări de cumpărare în condițiile legii, din partea titularilor contractelor de închiriere, sau cele vacante se administrează în continuare ca locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

ART. 4 – Terenurile aferente construcțiilor de locuințe, identificate conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, rămân în domeniul privat al municipiului Moinești și în administrarea Consiliului Local.

ART. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Autoritatea Executivă locală a municipiului Moinești care va proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Moinești.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER FRĂȚILĂ TOADER

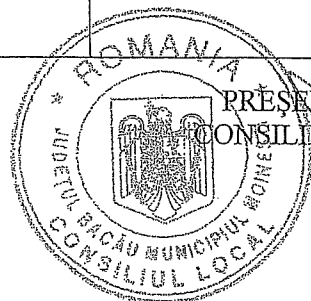
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
JR. CĂTANA NECULAI

NR. 67

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 21.05.2009, cu 19 voturi pentru, din numărul total de 19 consilieri în funcție.

DATELE DE IDENTIFICARE
a construcțiilor de locuințe care se transmit din proprietate publică a
unității administrativ-teritoriale Moinești în proprietatea publică a statului

Nr. crt.	Denumirea construcției, adresa imobilului	Persoana juridică ce la care se transmite construcția	Persoana juridică la care se transmite construcția	Caracteristicile tehnice ale construcțiilor/imobilului
1.	Blocul 2 de locuințe Str.Luminii nr.cadastral	Unitatea adminsitrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}=$ 1727,2 m ² Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar 1.622.030,00 lei
2.	Bloc I14 de locuințe Str.T.Vladimirescu, nr.cadastral	Unitatea adminsitrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}=$ 1727,2 m ² Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar 1.658.266,96 lei
3.	Blocuri 16 și 17 (foste bl.B1 și B2) de locuințe Str.Plopilor, nr.cadastral	Unitatea adminsitrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}=$ 3454,4 m ² Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 22 - 2 camere: 24 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar 3.655.048,53 lei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
JR. CATANĂ NECULAI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MOINEȘTI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea punctului 3 din Anexa nr. 1 a Hotărârii nr. 67/2009 privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău în domeniul public al statului

Consiliul Local al municipiului Moinești, județul Bacău;

Având în vedere prevederile:

- art. 9, aliniat (2) din Legea nr. 213/1998 cu privire la proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii nr. 67/2009 privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău, în domeniul public al statului;

În baza adresei nr. 8060/17.03.2010 a Agenției Naționale pentru Locuințe;

Văzând Expunerea de motive a Primarului municipiului Moinești și Raportul Biroului Spațiu Locativ și Îndrumare Asociații de proprietari;

Ținând cont de raportul Comisiei juridică, de disciplină, de muncă, protecție socială, protecție copii, turism din cadrul Consiliului local al municipiului Moinești;

În temeiul prevederilor art. 36, aliniatul (2), litera „c”, art. 45, aliniatul (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – (1) Se aprobă modificarea și completarea punctului 3 din Anexa nr. 1 a Hotărârii nr. 67/2009 privind trecerea blocurilor ANL, situate în municipiul Moinești, str. Luminii, str. T. Vladimirescu și str. Plopilor din domeniul public al municipiului Moinești, județul Bacău, în domeniul public al statului, în sensul împărțirii valorii de inventar pentru fiecare imobil, respectiv pentru Blocul 16 și Blocul 17, situate pe str. Plopilor.

(2) Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 67/2009 se va înlocui cu Anexa la prezenta hotărâre.

ART. 2 – Celelalte prevederi conținute în Hotărârea Consiliului Local al municipiului Moinești nr. 67/2009 rămân neschimbate.

ART. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Autoritatea Executivă locală a municipiului Moinești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER DARIE CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
JR. CATANA NECULAI

NR. 30

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 22.04.2010, cu 18 voturi pentru din numărul total de 18 consilieri prezenți.

DATELE DE IDENTIFICARE
a construcțiilor de locuințe care se transmit din proprietate publică a
unității administrativ-teritoriale Moinești în proprietatea publică a statului

Nr. crt.	Denumirea construcției, adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite construcția	Persoana juridică la care se transmite construcția	Caracteristicile tehnice ale construcțiilor/imobilului
1.	Blocul 2 de locuințe Str.Luminii nr.cadastral	Unitatea administrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}= 1727,2 \text{ m}^2$ Total locuințe: 23 unități locative din care cu : - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar : 1.622.030,00 lei
2.	Bloc II4 de locuințe Str.T.Vladimirescu, nr.cadastral	Unitatea administrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}= 1727,2 \text{ m}^2$ Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar : 1.658.266,96 lei
3.	Blocul 16 (fost bl.B1) de locuințe Str.Plopilor, nr.cadastral	Unitatea administrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}= 1727,2 \text{ m}^2$ Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar : 1.817.425,37 lei
4.	Blocul 17 (fost bl.B2) de locuințe Str.Plopilor, nr.cadastral	Unitatea administrativ-teritorială Moinești	Statul Român	Aria desfășurată construită $A_{dc}= 1727,2 \text{ m}^2$ Total locuințe: 23 unități locative din care cu: - 1 cameră: 11 - 2 camere: 12 Cheltuieli efectuate, înregistrate în contabilitate: Valoarea de inventar : 1.837.623,16 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER DARIU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR,
JR. CATANA NECULAI

Nr. crt.	Locul în care este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Denumirea și caracteristicile tehnice ale imobilelor
3.	Harghita-Băi, localitate componentă a municipiului Miercurea-Ciuc, județul Harghita	Statul român	Municipiul Miercurea-Ciuc, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc	Rețeaua de apă și canalizare, situată în Harghita-Băi, localitate componentă a municipiului Miercurea-Ciuc, județul Harghita, înscris în Cartea funciară nr. 30/N/1.316 din 7 februarie 2007, Siculeni (Ciceu), identificată prin nr. cadastral 29, 30, 33 și 34, cu suprafața de 377 m ² , cuprinde: — 4 captări, cu suprafața de 377 m ² , cu bazine de decantare a suspensiilor, bazine tip rezervor construite din beton armat și clădire de vizitare și de tratare din cărămidă, bazine intermediare de rupere a presiunii, cămine pentru vane; — rețeaua de distribuție a apei compusă din tuburi prefabricate din beton, cu lungimea de 1.000 m, și țevă metalică cu diametrul între 100 și 150 mm, cu lungimea de 6.000 m.

GUVERNUL ROMÂNIEI

584/2009

HOTĂRÂRE

privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 11 lit. m) din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, al art. 7 lit. a), al art. 10 alin. (2) și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, și al art. II alin. (1) din Legea nr. 89/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — (1) Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor din domeniul public al statului a blocurilor de locuințe pentru tineri, prevăzute în anexa nr. 1, aflate în administrarea consiliilor locale în a căror rază administrativ-teritorială sunt amplasate.

(2) Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute la alin. (1) din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului.

Art. 2. — Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute în anexa nr. 2 din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului.

Art. 3. — (1) Consiliile locale din raza administrativ-teritorială în care sunt amplasate locuințele din blocurile de locuințe pentru tineri prevăzute la art. 1 și 2 stabilesc valorile de inventar și efectuează operațiunile de publicitate imobiliară.

(2) Stabilirea valorilor de inventar ale locuințelor prevăzute la alin. (1) se realizează potrivit prevederilor art. 192 alin. (2) și (21) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției

Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare. La evaluare nu va fi luat în considerare plusul de valoare adus locuinței prin lucrări efectuate de către chiriaș pe cheltuiala proprie, cu respectarea prevederilor legale.

(3) Toate cheltuielile de evaluare se includ în valoarea de inventar a locuinței, respectiv în prețul de vânzare al acesteia.

Art. 4. — Terenurile aferente blocurilor de locuințe pentru tineri care fac obiectul prezentei hotărâri rămân sau se trec, după caz, în condițiile legii, în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și în administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritorială în care își exercită autoritatea, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) lit. b) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Denumirea construcției, adresa imobilului	Caracteristicile tehnice ale construcțiilor/imobilului
	Cartierul Micălaca II—III —centru cartier — str. Nicolae Titulescu bl. 3, municipiul Arad	Aria desfășurată construită = 1.701 m ² Total locuințe: 16 Valoarea investiției: 1.234.456,75 lei
	Total locuințe județul Arad	Numărul de locuințe: 96
3.	Județul Argeș	
3.1.	Str. 1 Decembrie 1918 bl. T6, municipiul Curtea de Argeș	Aria desfășurată construită = 1.242,46 m ² Total locuințe: 15 Valoarea investiției: 1.111.495,36 lei
	Str. Elena Cuza bl. T7, municipiul Curtea de Argeș	Aria desfășurată construită = 1.242,46 m ² Total locuințe: 15 Valoarea investiției: 1.094.084,73 lei
	Total locuințe județul Argeș	Numărul de locuințe: 30
4.	Județul Bacău	
4.1.	Str. Mihai Eminescu nr. 150, municipiul Moinești	Aria desfășurată construită = 991,70 m ² Total locuințe: 14 Valoarea investiției: 746.590,55 lei
	Total locuințe județul Bacău	Numărul de locuințe: 14
5.	Județul Bihor	
5.1.	Str. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. 1, municipiul Oradea	Aria desfășurată construită = 1.753,36 m ² Total locuințe: 25 Valoarea investiției: 1.475.393,08 lei
	Str. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. 2, municipiul Oradea	Aria desfășurată construită = 1.753,36 m ² Total locuințe: 25 Valoarea investiției: 1.393.997,52 lei
	Str. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. 3, municipiul Oradea	Aria desfășurată construită = 1.753,36 m ² Total locuințe: 25 Valoarea investiției: 1.431.055,89 lei
	Str. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. 4, municipiul Oradea	Aria desfășurată construită = 1.753,36 m ² Total locuințe: 25 Valoarea investiției: 1.299.626,60 lei
	Str. Ștefan cel Mare nr. 13, bl. 5, municipiul Oradea	Aria desfășurată construită = 1.753,36 m ² Total locuințe: 25 Valoarea investiției: 1.328.143,02 lei
5.2.	Blocul de locuințe A.1., Str. Eroilor nr. 7, municipiul Marghita	Aria desfășurată construită = 1.474,70 m ² Total locuințe: 18 Valoarea de inventar: 1.520.300,00 lei
	Blocul de locuințe A.2., Str. Eroilor nr. 7, municipiul Marghita	Aria desfășurată construită = 1.474,70 m ² Total locuințe: 18 Valoarea de inventar: 1.520.300,00 lei
	Blocul de locuințe B.1., Str. Progresului nr. 1, municipiul Marghita	Aria desfășurată construită = 1.474,70 m ² Total locuințe: 18 Valoarea de inventar: 1.450.614,00 lei
	Blocul de locuințe B.2., Str. Progresului nr. 1, municipiul Marghita	Aria desfășurată construită = 1.474,70 m ² Total locuințe: 18 Valoarea de inventar: 1.450.614,00 lei

GUVERNUL ROMÂNIEI
HOTĂRÂRE

privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora

• ANEXĂ

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. II alin. (1) din Legea nr. 89/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și al art. 10 alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - (1) Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor din domeniul public al statului a blocurilor de locuințe pentru tineri, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflate în administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritorială în care sunt amplasate.

(2) Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute la alin. (1) din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului.

Art. 2. - (1) Consiliile locale din raza administrativ-teritorială în care sunt amplasate locuințele din blocurile de locuințe pentru tineri prevăzute la art. 1 stabilesc valorile de vânzare și efectuează operațiunile de publicitate imobiliară.

(2) Stabilirea valorilor de vânzare ale locuințelor prevăzute la alin. (1) se realizează potrivit prevederilor art. 19² alin. (2¹) și (2²) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. - Terenurile aferente blocurilor de locuințe pentru tineri care fac obiectul prezentei hotărâri rămân sau trec, după caz, în condițiile legii, în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și în administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritorială în care își exercită autoritatea, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) lit. b) din normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Locuințele care fac obiectul prezentei hotărâri sunt administrate potrivit prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și se pot vinde în condițiile prevăzute de această lege și numai cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

PRIM - MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

Ministrul dezvoltării regionale și turismului,

Elena Gabriela Udrea

Ministrul administrației și internelor,

Vasile Blaga

p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 11 august 2010.

Nr. 843.

ANEXĂ

LISTĂ

cuprinzând blocurile de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național, în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, care trec din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului și care rămân în administrarea consiliilor locale în a căror rază administrativ - teritorială sunt amplasate

Nr crt	Denumirea construcției, adresa imobilului	Caracteristicile tehnice ale construcției/imobilului
1.	JUDEȚUL BACĂU	
1.1.	Bloc de locuințe 2, Str. Luminii, municipiul Moinești	Aria desfășurată construită = 1.727,20 m ² Total locuințe: 23 Valoarea de inventar = 1.622.030,00 lei
	Bloc de locuințe 114, str. T. Vladimirescu, municipiul Moinești	Aria desfășurată construită = 1.727,20 m ² Total locuințe: 23 Valoarea de inventar = 1.658.266,96 lei
	Bloc de locuințe 16 (fost bl. B1), Str. Plopilor, municipiul Moinești	Aria desfășurată construită = 1.727,20 m ² Total locuințe: 23 Valoarea de inventar = 1.817.425,37 lei
	Bloc de locuințe 17 (fost bl. B2), Str. Plopilor, municipiul Moinești	Aria desfășurată construită = 1.727,20 m ² Total locuințe: 23 Valoarea de inventar = 1.837.623,16 lei
	Total locuințe județul Bacău: 92	
2.	JUDEȚUL BIHOR	
2.1.	Bloc de locuințe ANL 1, str. Ion Minulescu nr. 4, comuna Sânmartin	Aria desfășurată construită = 2.945,30 m ² Total locuințe: 40



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60217-C1 Moinești

Nr. cerere	20842
Ziua	24
Luna	11
Anul	2020

Cod verificare
100090235520



A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Nr. CF vechi:1424
Nr. cadastral vechi:606-C1

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1	60217-C1	Loc. Moinești, Str M. Eminescu, Nr. 150, Jud. Bacau	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:487 mp; S. construita desfasurata:974 mp; Bloc locuinte A.N.L. P+1, Suprafata construita desfasurata = 974mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7625 / 05/11/2009		
Act Administrativ nr. 53, din 28/08/2008 emis de HCL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Date referitoare la construcții**

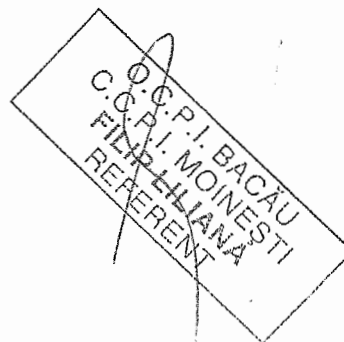
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	60217-C1	construcții de locuințe	487	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol: 487 mp; S. construita desfasurata: 974 mp; Bloc locuințe A.N.L. P+1, Suprafata construita desfasurata = 974mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/11/2020, 09:50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60217 Moinesti

Nr. cerere	19453
Ziua	05
Luna	11
Anul	2020

Cod verificare
100089753399



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1424
Nr. cadastral vechi:605

Adresa: Loc. Moinesti, Str M. Eminescu, Nr. 150, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60217	1.182	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 60217-C1; Imobil imprejmuit partial cu gard de plasa si gard de prefabricate.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	60217-C2	Loc. Moinesti, Str M. Eminescu, Nr. 150, Jud. Bacau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; - CENTRALA TERMICA, Suprafata construita desfasurata = 14mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1794 / 29/04/2002		
Contract De Donatie nr. 1794, din 29/04/2002 emis de BNP Umbrărescu Stefan Sorin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MOINEȘTI OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1424) domeniu privat	A1, A1.2
5714 / 13/04/2020		
Act Administrativ nr. 1004 Plan de amplasament și delimitare a imobilului, din 25/01/2001 emis de BCPI Moinesti; Act Administrativ nr. ADRESA, 654, din 12/03/2020 emis de LICHIDATOR INSTANT EXPERT SPRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 03/04/2020 emis de TALPAU GABRIEL; Act Administrativ nr. ADRESA, 9344, din 16/03/2020 emis de UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CIF, din 03/04/2020 emis de TALPAU GABRIEL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 03/04/2020 emis de TALPAU GABRIEL; Act Administrativ nr. ECF, 5552, din 07/04/2020 emis de OCPI BACAU; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CALCUL SUPRAFATA, din 03/04/2020 emis de TALPAU GABRIEL;		
B3	se notează re poziționarea imobilului	A1, A1.2

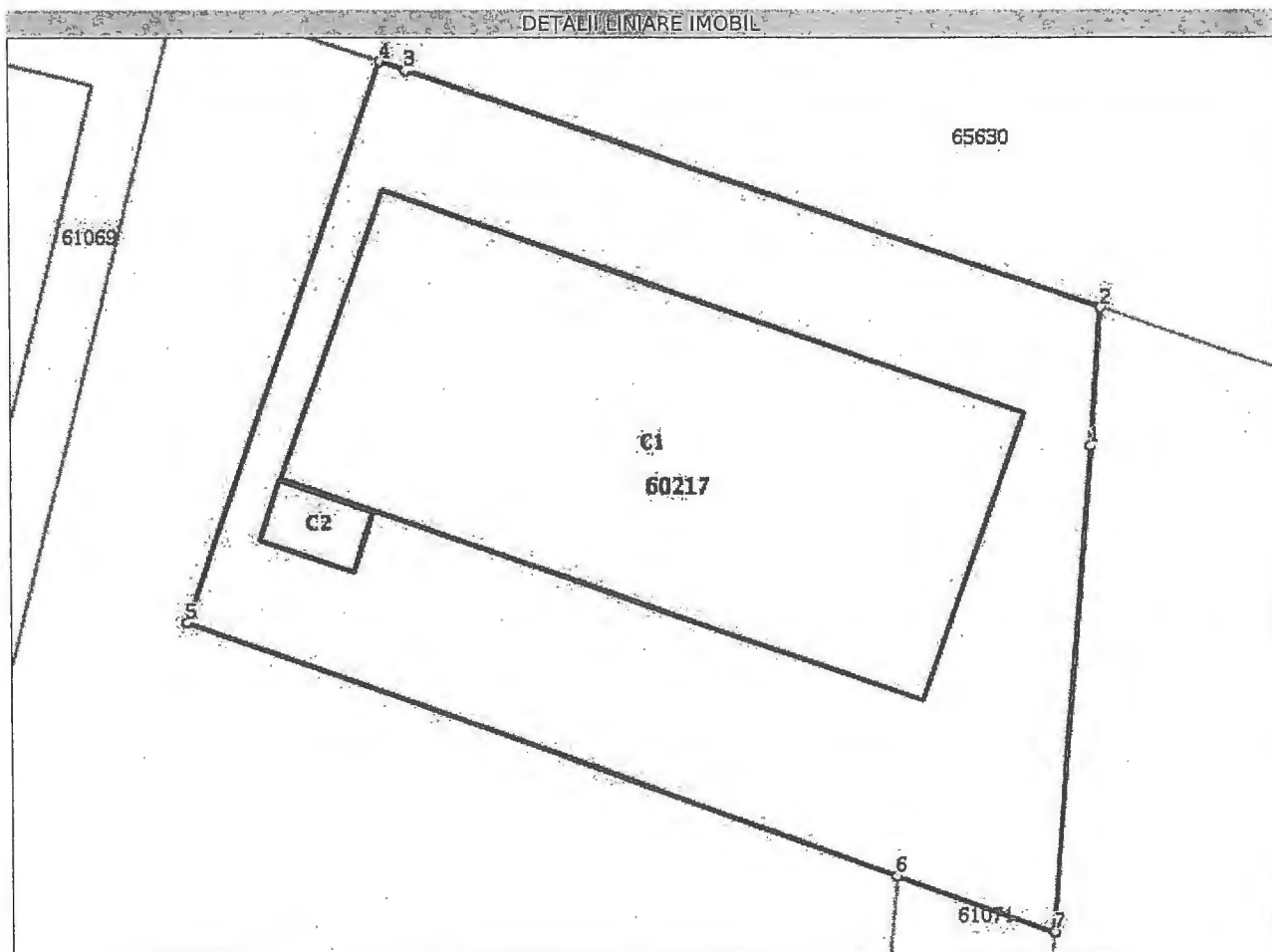
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7625 / 05/11/2009		
Act Administrativ nr. 53, din 28/08/2008 emis de HCL;		
C1	se noteaza dreptul de superficie asupra terenului 1) STATUL ROMAN	A1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60217	1.182	Imobil împrejmuit parțial cu gard de plasa și gard de prefabricate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.182	-	-	-	CURTI CONSTRUCTII

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	60217-C1	construcții de locuințe	487	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol: 487 mp; S. construită desfășurată: 974 mp; Bloc locuințe A.N.L. P+1, Suprafața construită desfășurată = 974 mp
A1.2	60217-C2	construcții anexa	14	Cu acte	S. construită la sol: 14 mp; S. construită desfășurată: 14 mp; CENTRALA TERMICA, Suprafața construită desfășurată = 14 mp

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	6.771
2	3	35.535
3	4	1.305
4	5	28.692
5	6	36.545
6	7	8.022
7	1	23.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa

www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/11/2020, 12:44

MUNTEANU LACRĂMIOARA
ASISTENT REGISTRATOR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67738 Moinesti

Nr. cerere	8217
Ziua	28
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100115251643



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moinesti, Str Luminii , Bl. 2ANL, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	67738	383	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 67738-C1; Imobil imprejmuit cu zid

B. Partea II. Proprietari si acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Referinta
8217 / 28/04/2022		
Act Normativ nr. Hotarare 843, din 25/08/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta 12949, din 06/04/2022 emis de MUNICIPIUL MOINESTI; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradală si adresa 37846, din 21/12/2021 emis de PRIMARIA MOINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MOINESTI , CIF:4591490 OBSERVATII: domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini	Referinta
NU SUNT	

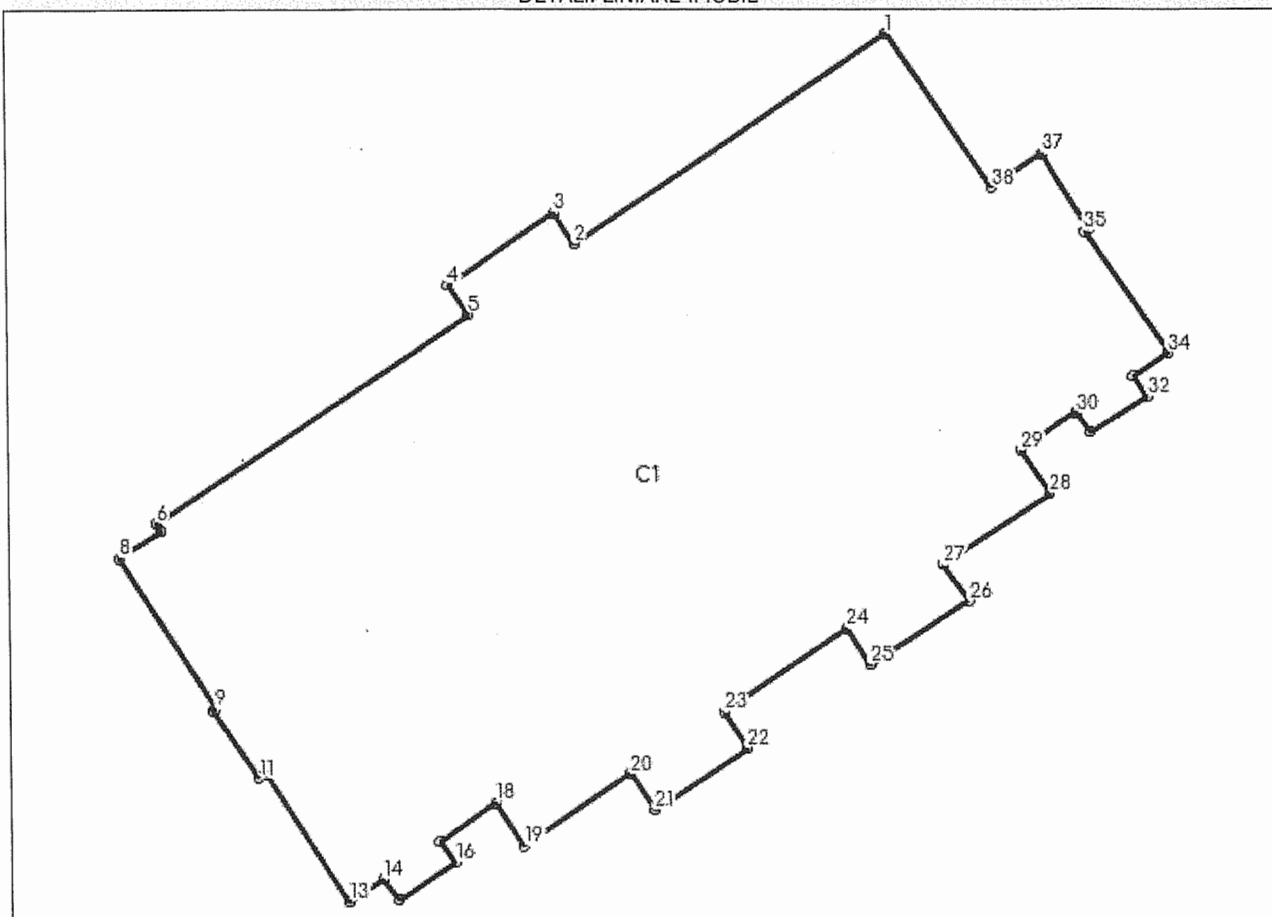
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67738	383	Imobil împrejmuit cu zid

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	383	-	-	-	Imobil împrejmuit cu zid

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.945
3	4	3.775
5	6	10.9
7	8	1.437
9	10	0.1
11	12	0.222

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	1.065
4	5	1.039
6	7	0.257
8	9	5.169
10	11	2.345
12	13	4.43

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	1.162	14	15	0.747
15	16	1.975	16	17	0.747
17	18	1.982	18	19	1.486
19	20	3.743	20	21	1.246
21	22	3.244	22	23	1.244
23	24	4.352	24	25	1.244
25	26	3.397	26	27	1.291
27	28	3.741	28	29	1.5
29	30	1.947	30	31	0.695
31	32	1.946	32	33	0.722
33	34	1.206	34	35	4.26
35	36	0.158	36	37	2.557
37	38	1.755	38	1	5.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

29-04-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100115251643

Incheiere Nr. 8217 / 28-04-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Dosarul nr. 8217 / 28-04-2022

INCHEIERE Nr. 8217**Registrator:** LILIANA TIMUS**Asistent:** CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL MOINEȘTI domiciliat în Loc. Moinești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Bacau privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.Certificat de atestare a edificării construcției 37846/21-12-2021 emis de UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Autorizație de construire 70/15-07-2002 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Hotărâre 67/21-05-2009 emis de Consiliul Local al MUNICIPIULUI MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Certificat de nomenclatură stradală și adresă 37846/21-12-2021 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 13018/14-08-2006 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Adeverință 12949/06-04-2022 emis de MUNICIPIUL MOINEȘTI;

-Act Administrativ nr.Hotărâre 30/22-04-2010 emis de Consiliul Local al Municipiului MOINEȘTI;

-Act Normativ nr.Hotărâre 843/25-08-2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-

pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 67738

- imobilul cu nr. cadastral 67738-C1

- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.1 din cartea funciara 67738 UAT Moinești;

- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ, cu titlu de edificare mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea STATUL ROMÂN, sub B.1 din cartea funciara 67738-C1 UAT Moinești;

- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE mod dobândire convenție în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.2 din cartea funciara 67738-C1 UAT Moinești;

Prezenta se va comunica părților:

CHINTOIU BOGDAN MIHAI

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinești, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sf

Data soluționării,

29-04-2022

Registrator,

LILIANA TIMUS

Asistent Registrator,

CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

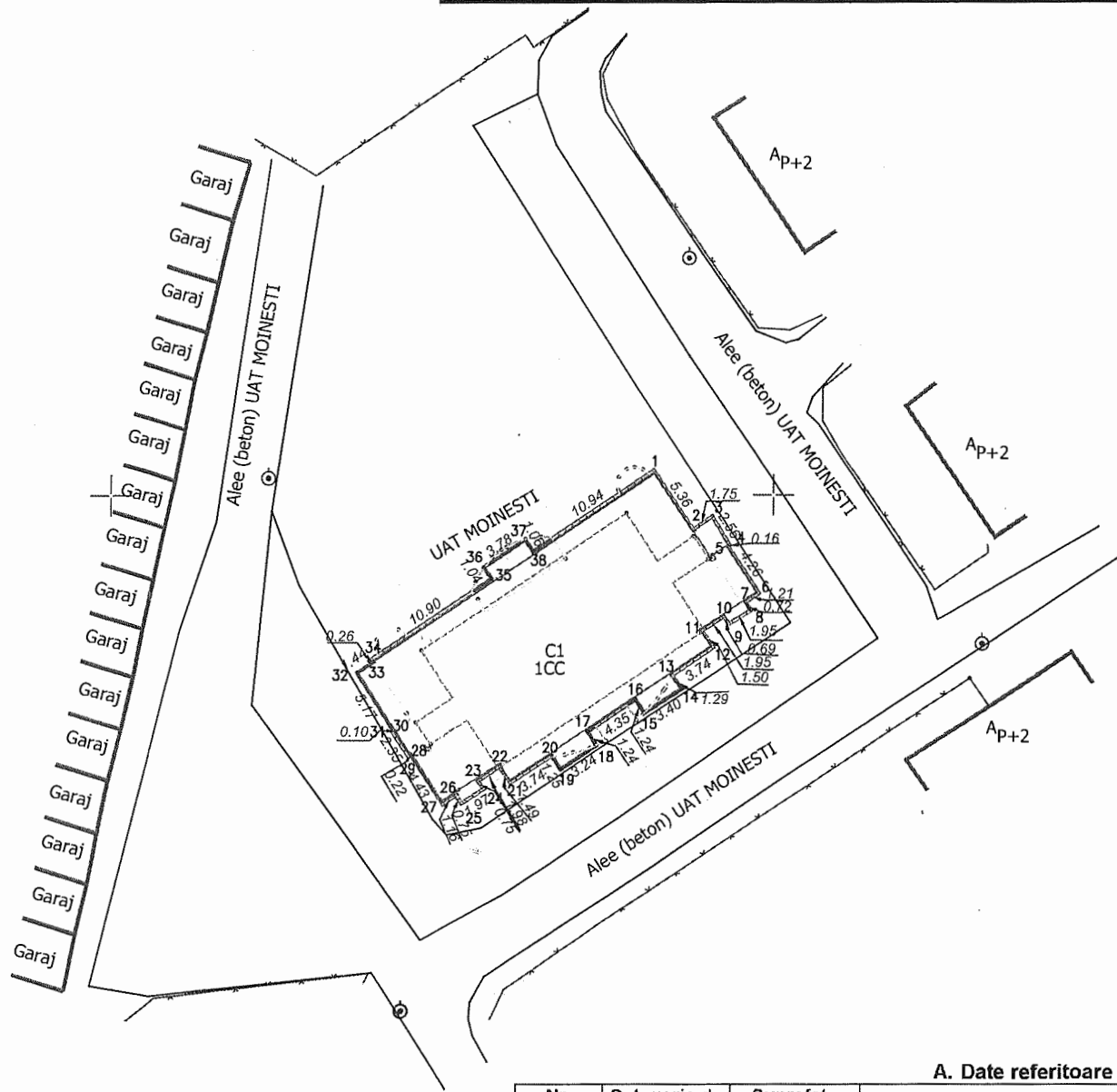
*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67738	383 mp	Intravilan, mun. Moinesti, str. Luminii, Bl. 2ANL, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Moinesti	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	383	Imobil imprejmuit cu zid
TOTAL		383	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	383	Bloc de locuinte tip S+P+1+2+3+M (pe fundatie de beton, cu pereti din BCA, acoperita cu tigla) construit in anul 2004. Suprafata construita subzol= 350 mp. Suprafata construita parter=383 mp. Suprafata etaj 1= 378 mp. Suprafata etaj 2= 378 mp. Suprafata etaj 3= 348 mp. Suprafata mansarda = 212 mp. Suprafata desfasurata= 2049 mp
TOTAL		383	

Suprafata totala masurata a imobilului = 383 mp Suprafata din act = 383 mp	
Executant CHINTOIU BOGDAN MIHAI Seria BC, nr. 209 (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
CHINTOIU BOGDAN-MIHAI	Date Daniela-
Date: 30.06.2021	Stampila BCPI Moinesti
	Silvica Dobrea
	Digitally signed by Daniela-Silvica Dobrea Date: 2022.04.28 12:39:22 +03'00'

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



100115245250

17ANL

Incheiere Nr. 8201 / 28-04-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Dosarul nr. 8201 / 28-04-2022

INCHEIERE Nr. 8201

Registrator: LILIANA TIMUS

Asistent: CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL MOINEȘTI domiciliat în Loc. Moinești, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Bacau privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.Proces Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor 15046/22-09-2005 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI 37844/21-12-2021 emis de UAT MUNICIPIUL MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Hotarare 30/22-04-2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Moinești;
- Act Administrativ nr.Certificat de nomenclatură stradală și adresă 33781/09-11-2021 emis de UAT MOINEȘTI;
- Act Normativ nr.Hotarare 843/11-08-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Normativ nr.Hotarare 843/11-08-2010 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Administrativ nr.Hotarare 67/21-05-2009 emis de Consiliul Local al Municipiului Moinești;
- Act Administrativ nr.Autorizatie de Construire 71/15-07-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare fiscală 1495/12-01-2022 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul având codul 211

Vazând referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 67737
- imobilul cu nr. cadastral 67737-C1
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ, cu titlu de edificare mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea STATUL ROMÂN, sub B.1 din cartea funciara 67737-C1 UAT Moinești;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE mod dobândire conventie în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.2 din cartea funciara 67737-C1 UAT Moinești;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.1 din cartea funciara 67737 UAT Moinești;

Prezenta se va comunica părților:

CHINTOIU BOGDAN MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Moinesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-04-2022

Registrator,

LILIANA TIMUS

Asistent Registrator,

CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

*) *Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

552550

614100

614150

614200

552550

552500

552450

552400

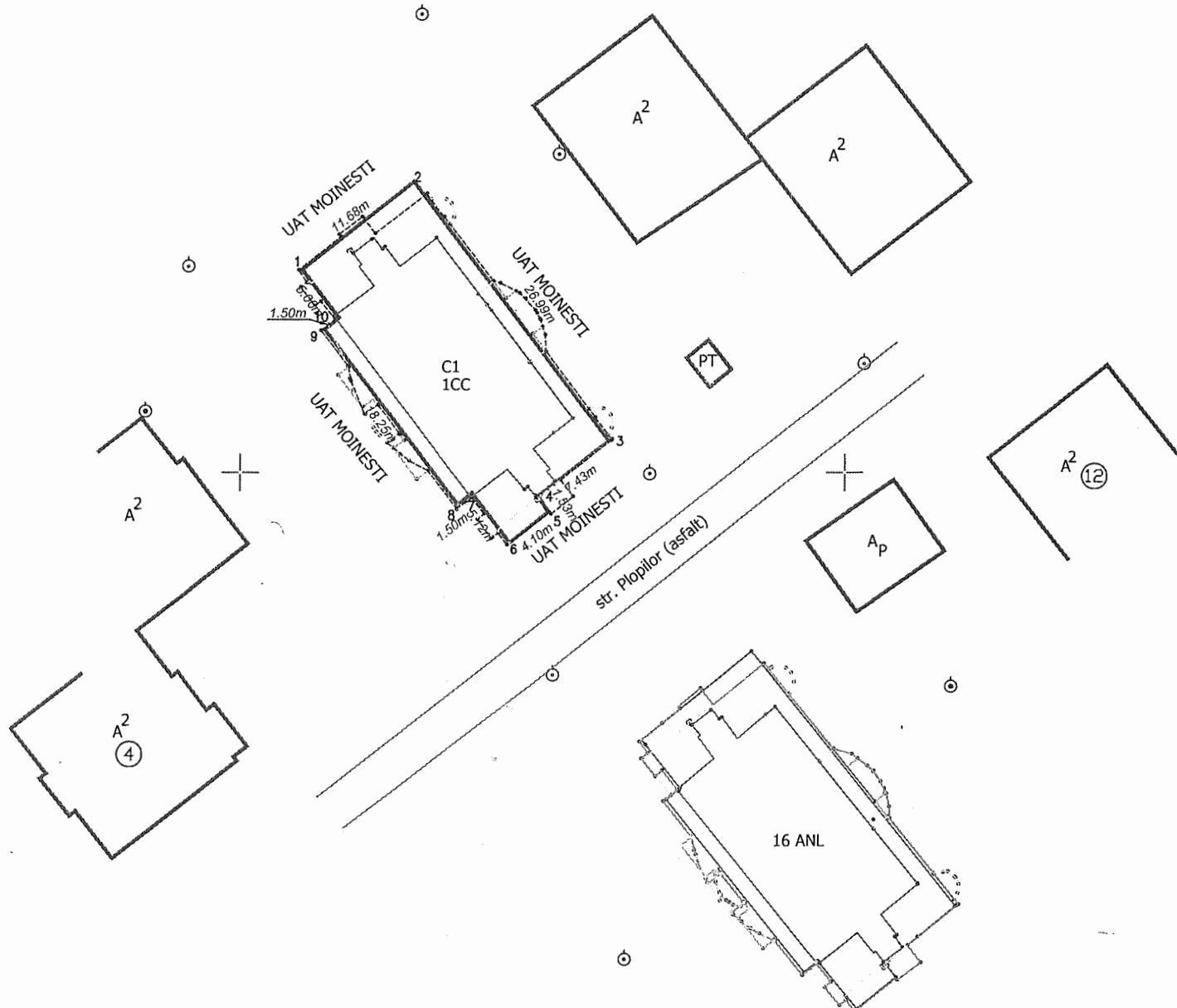
614100

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67737	378 mp	Intravilan, mun. Moinesti, str. Plopilor, Bl. 17ANL, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Moinesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	378	Imobil imprejmuit cu zid
TOTAL		378	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	378	Bloc de locuinte tip S+P+1+2+3+M(pe fundatie de beton, cu pereti din BCA, acoperita cu tigla) construit in anul 2004. Suprafata construita subsoi= 348 mp, Suprafata construita parter=378 mp, Suprafata etaj 1= 378 mp, Suprafata etaj 2= 378 mp, Suprafata etaj 3= 348 mp, Suprafata mansarda = 216 mp, Suprafata desfasurata= 2046 mp
TOTAL		378	

Suprafata totala masurata a imobilului = 378 mp

Suprafata din act = 378 mp

Executant CHINTOIU BOGDAN MIHAI Seria BC, nr. 209 (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.	Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data: 07.12.2021	Data: Daniela
Stampila BCPI Moinesti	Stampila BCPI Moinesti
	Digitally signed by Daniela-Silvica Dobrea Date: 2022.04.28 12:10:53 +03'00'

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



100116866496

Incheiere Nr. 12580 / 28-06-2022

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Dosarul nr. 12580 / 28-06-2022

INCHEIERE Nr. 12580**Registrator: LILIANA TIMUS****Asistent: CRISTINA-DUMITRA UȚOIU**Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL MOINEȘTI domiciliat în Loc. Moinesti, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Bacau privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.Hotărâre 67/21-05-2009 emis de Consiliul Local al MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Hotărâre 843/11-08-2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;
- Act Administrativ nr.Adeverință 12949/06-04-2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare a edificării construcției 37837/21-12-2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Certificat de nomenclatură stradală și adresă 33782/09-11-2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare fiscală 1464/12-01-2022 emis de MUNICIPIUL MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Hotărâre 30/22-04-2010 emis de Consiliul Local al MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.71/15-07-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;
- Act Administrativ nr.Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 20345/28-12-2005 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-
pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 67830-C1
- imobilul cu nr. cadastral 67830
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ, cu titlu de edificare mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea STATUL ROMÂN, sub B.1 din cartea funciara 67830-C1 UAT Moinești;
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.1 din cartea funciara 67830 UAT Moinești;
- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A1.1 în favoarea MUNICIPIUL MOINEȘTI, sub B.2 din cartea funciara 67830-C1 UAT Moinești;

Prezența se va comunica părților:

CHINTOIU BOGDAN MIHAI

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinești, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

07-07-2022

Registrator,

LILIANA TIMUS

Asistent Registrator,

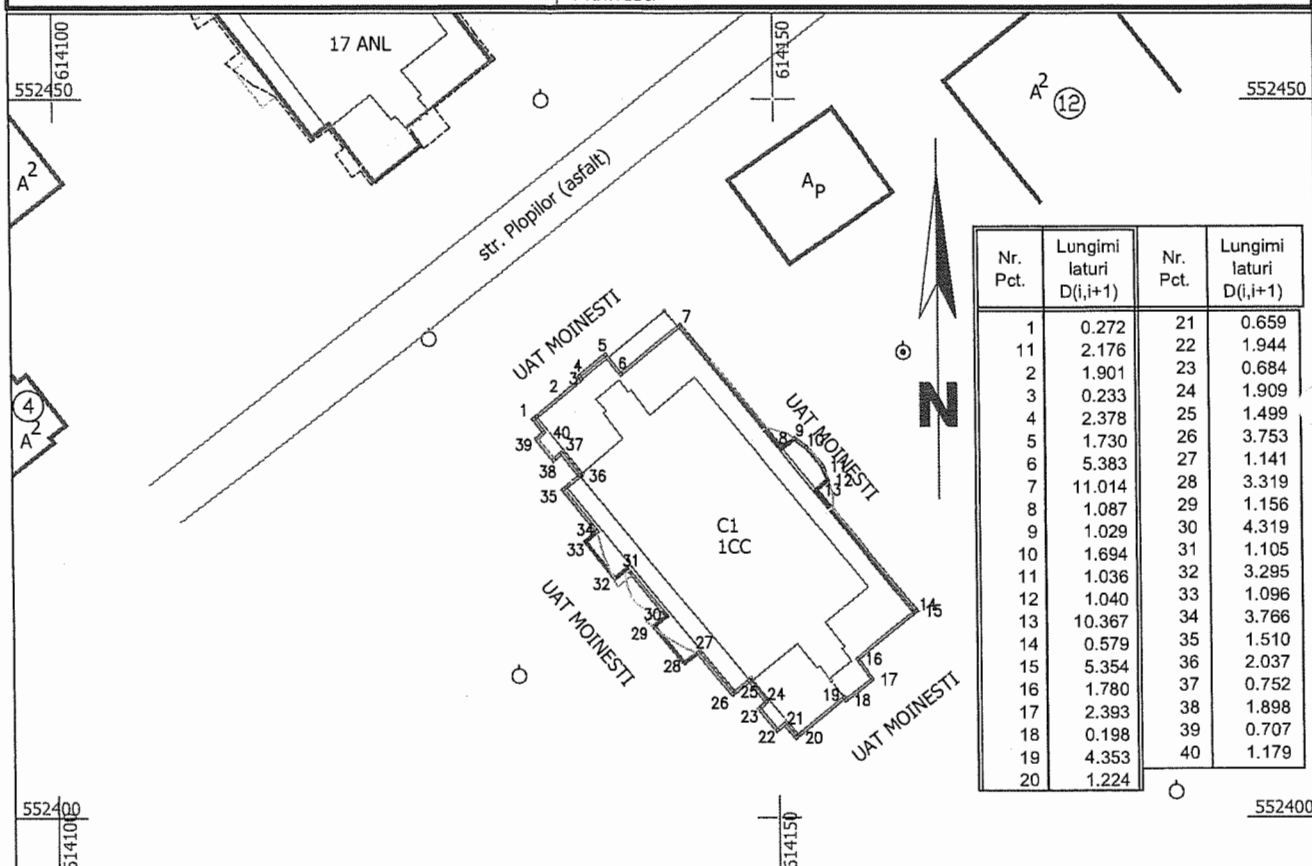
CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67830	376 mp	Intravilan, mun. Moinesti, str. Plopilor, Bl. 16 ANL, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Moinesti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	376	Imobil imprejuiat cu zid
TOTAL		376	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	376	Bloc de locuinte tip S+P+1+2+3+M(pe fundatie de beton, cu pereti din BCA, acoperita cu tigla) construit in anul 2004. Suprafata construita subsol= 349 mp. Suprafata construita parter=376 mp. Suprafata etaj 1= 377 mp. Suprafata etaj 2= 377 mp, Suprafata etaj 3= 350 mp, Suprafata mansarda = 213 mp. Suprafata desfasurata=2042 mp
TOTAL		376	

Suprafata totala masurata a imobilului = 376 mp
Suprafata din act = 376 mp

Executant CHINTOIU BOGDAN MIHAI Seria BC, nr. 209 (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 08.12.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data Daniela- Silvica Dobrea Stampila BCPI Moinesti Digitally signed by Daniela-Silvica Dobrea Date: 2022.06.28 10:48:37 +03'00'
---	---

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67830 Moinești

Nr. cerere	12580
Ziua	28
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116866496



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moinesti, Str Plopilor, Bl. 16 ANL, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	67830	376	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 67830-C1; Imobil imprejmuit cu zid

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
12580 / 28/06/2022		
Act Administrativ nr. Hotărâre 843, din 11/08/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta 12949, din 06/04/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL MOINEȘTI , CIF:4591490	
	OBSERVATII: domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

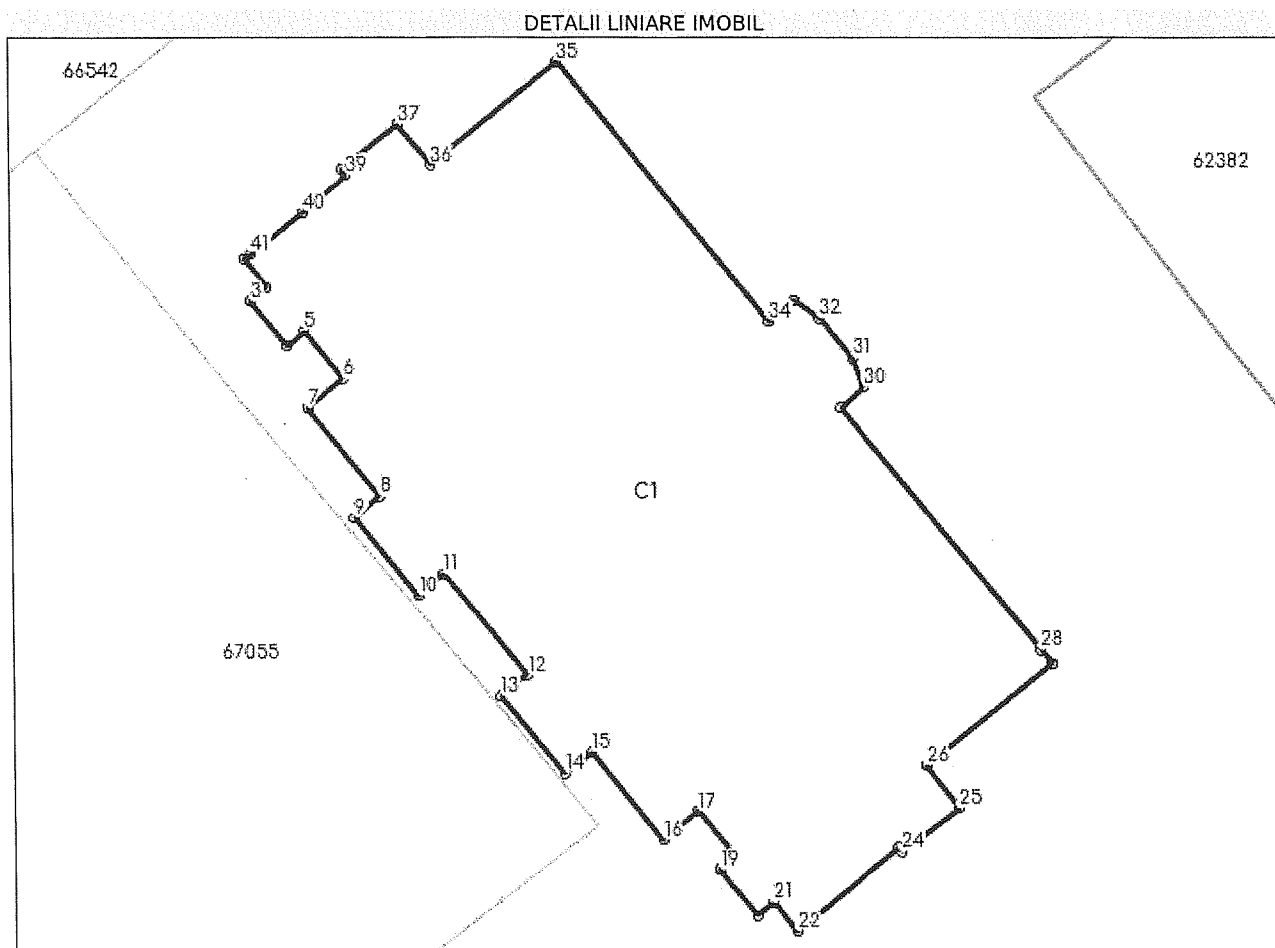
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67830	376	Imobil împrejmuit cu zid

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	376	-	-	-	Imobil împrejmuit cu zid

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.179	2	3	0.707	3	4	1.898
4	5	0.752	5	6	2.037	6	7	1.51
7	8	3.766	8	9	1.096	9	10	3.295
10	11	1.105	11	12	4.319	12	13	1.156
13	14	3.319	14	15	1.141	15	16	3.753
16	17	1.499	17	18	1.909	18	19	0.684
19	20	1.944	20	21	0.659	21	22	1.224

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	4.353	23	24	0.198	24	25	2.393
25	26	1.78	26	27	5.354	27	28	0.579
28	29	10.367	29	30	1.04	30	31	1.036
31	32	1.694	32	33	1.029	33	34	1.088
34	35	11.014	35	36	5.383	36	37	1.73
37	38	2.379	38	39	0.233	39	40	1.901
40	41	2.176	41	1	0.272			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
07-07-2022

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100116865557

Incheiere Nr. 12581 / 28-06-2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

Dosarul nr. 12581 / 28-06-2022

INCHEIERE Nr. 12581**Registrator: LILIANA TIMUS****Asistent: CRISTINA-DUMITRA UȚOIU**

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL MOINESTI domiciliat in Loc. Moinesti, Str Vasile Alecsandri, Nr. 14, Jud. Bacau privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 8624/21-05-2004 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINESTI;
- Act Administrativ nr.Hotărâre 67/21-05-2009 emis de Consiliul Local al MUNICIPIULUI MOINESTI;
- Act Administrativ nr.Adeverință 12949/06-04-2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINESTI;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare a edificării construcției 37848/21-12-2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINESTI;
- Act Normativ nr.Hotărâre 843/11-08-2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.Certificat de atestare fiscală 1458/12-01-2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINESTI;
- Act Administrativ nr.Hotărâre 30/22-04-2010 emis de Consiliul Local al Municipiului MOINESTI;
- Act Administrativ nr.Autorizație de construire 69/15-07-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINESTI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 67831
- imobilul cu nr. cadastral 67831-C1
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea MUNICIPIUL MOINESTI, sub B.2 din cartea funciara 67831 UAT Moinești;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ, cu titlu de edificare mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea STATUL ROMÂN, sub B.1 din cartea funciara 67831 UAT Moinești;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE PRIVATĂ mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL MOINESTI, sub B.1 din cartea funciara 67831 UAT Moinești;

Prezenta se va comunica părților:

CHINTOIU BOGDAN MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Moinesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

07-07-2022

Registrator,

LILIANA TIMUS

Asistent Registrator,

CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 67831-C1 Moinești

Nr. cerere	12581
Ziua	28
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116865557



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	67831-C1	Loc. Moinești, Str Tudor Vladimirescu , Bl. I14ANL, Jud. Bacau	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:376 mp; S. construita desfasurata:376 mp; Bloc de locuinte tip S+P+1+2+3+M (pe fundatie de beton, cu pereti din BCA, acoperita cu tigla) construit in anul 2004. Suprafata construita subso1= 351 mp. Suprafata construita parter=376 mp. Suprafata etaj 1= 378 mp. Suprafata etaj 2= 378 mp, Suprafata etaj 3= 350 mp, Suprafata mansarda = 214 mp. Suprafata desfasurata=2047 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12581 / 28/06/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției 37848, din 21/12/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI; Act Normativ nr. Hotărâre 843, din 11/08/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală 1458, din 12/01/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI; Act Administrativ nr. Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 8624, din 21/05/2004 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI; Act Administrativ nr. Hotărâre 30, din 22/04/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului MOINEȘTI; Act Administrativ nr. Autorizație de construire 69, din 15/07/2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI MOINEȘTI; Act Administrativ nr. Hotărâre 67, din 21/05/2009 emis de Consiliul Local al MUNICIPIULUI MOINEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATĂ, cu titlu de edificare, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN OBSERVATII: domeniul privat	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL MOINEȘTI , CIF:4591490	A1

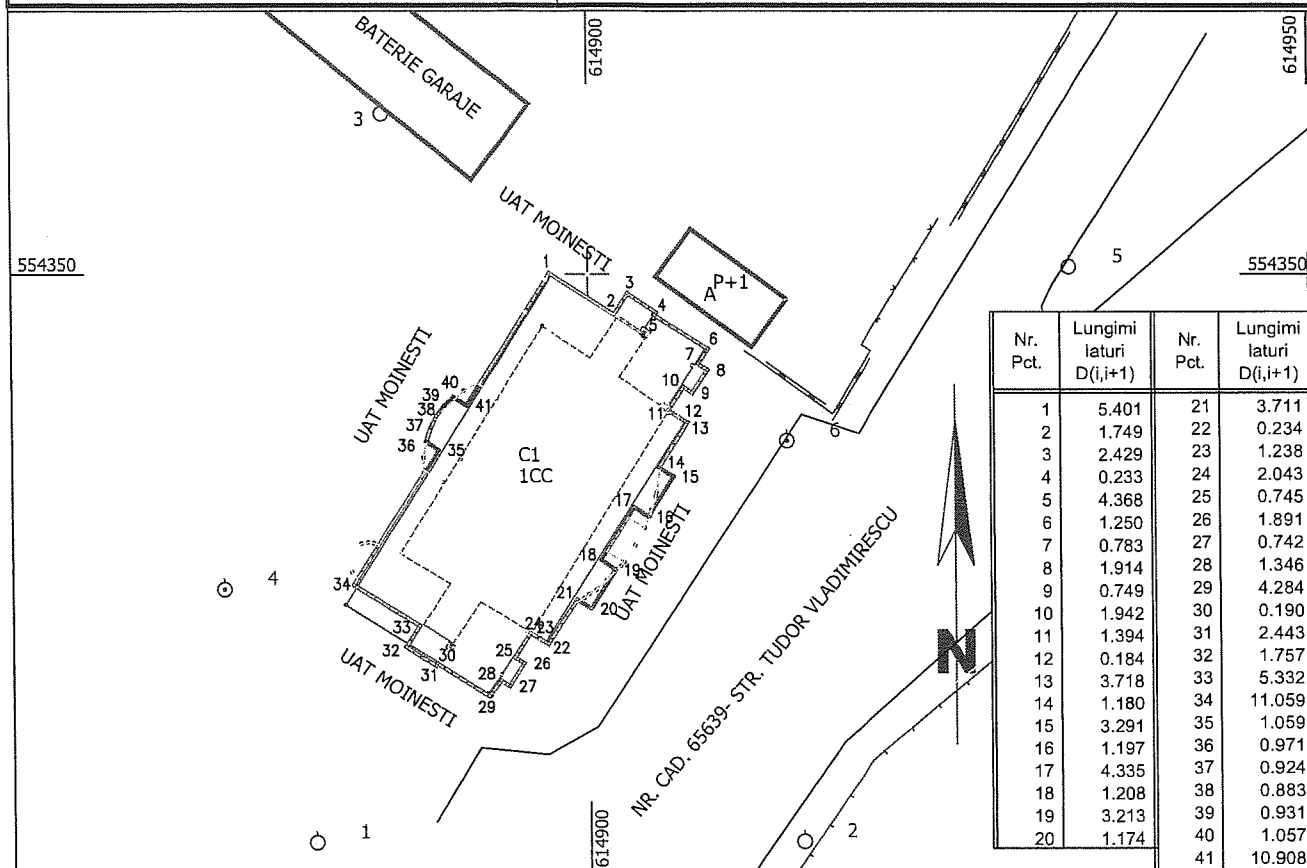
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scala 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67831	376 mp	Int., mun. Moinesti, str. Tudor Vladimirescu, Bl. I14ANL, jud. Bacau
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Moinesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	376	Imobil imprejmuit cu zid
TOTAL		376	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	376	Bloc de locuinte tip S+P+1+2+3+M(pe fundatie de beton, cu pereti din BCA, acoperita cu tigla) construit in anul 2004. Suprafata construita subzol= 351 mp. Suprafata construita parter=376 mp. Suprafata etaj 1= 378 mp. Suprafata etaj 2= 378 mp, Suprafata etaj 3= 350 mp, Suprafata mansarda = 214 mp. Suprafata desfasurata=2047 mp
TOTAL		376	

Suprafata totala masurata a imobilului = 376 mp

Suprafata din act = 376 mp

Executant CHINTOIU BOGDAN MIHAI Seria BC, nr. 209 (nume, prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila CHINTOIU BOGDAN MIHAI Data: 09.12.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data <u>Daniela Silvica Dobrea</u> Stampila BCPI Moinesti Digitally signed by Daniela-Silvica Dobrea Date: 2022.06.28 10:53:37 +03'00'
--	--	--

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topographic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	67831-C1	construcții de locuințe	376	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol: 376 mp; S. construită desfasurată: 376 mp; Bloc de locuințe tip S+P+1+2+3+M (pe fundație de beton, cu pereți din BCA, acoperită cu țigla) construit în anul 2004. Suprafața construită subsol = 351 mp. Suprafața construită parter = 376 mp. Suprafața etaj 1 = 378 mp. Suprafața etaj 2 = 378 mp. Suprafața etaj 3 = 350 mp. Suprafața mansardă = 214 mp. Suprafața desfasurată = 2047 mp

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

07-07-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Moinesti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 67737 Moinești

Nr. cerere	8201
Ziua	28
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100115245250



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Moinesti, Str Plopilor, Bl. 17 ANL, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67737	378	Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 67737-C1; Imobil imprejmuit cu zid

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8201 / 28/04/2022		
Act Normativ nr. Hotarare 843, din 11/08/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatură stradală și adresă 33781, din 09/11/2021 emis de UAT MOINEȘTI; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală 1495, din 12/01/2022 emis de PRIMARIA MOINEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL MOINEȘTI , CIF:4591490	
	OBSERVATII: domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

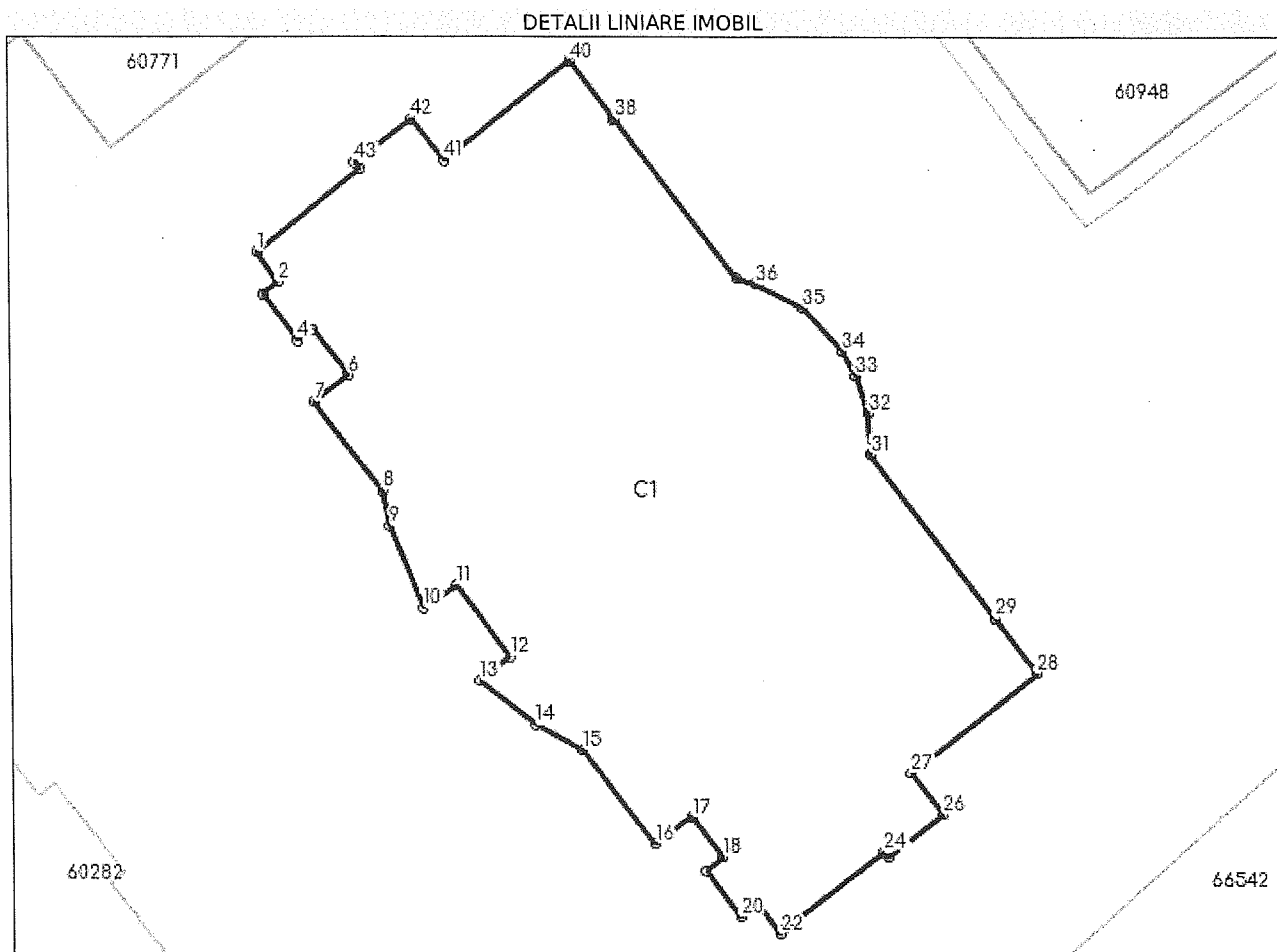
Inscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67737	378	Imobil împrejmuit cu zid

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	-	-	-	Imobil împrejmuit cu zid

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.217	2	3	0.626	3	4	1.94
4	5	0.609	5	6	1.93	6	7	1.469
7	8	3.716	8	9	1.215	9	10	2.965
10	11	1.363	11	12	2.973	12	13	1.293
13	14	2.351	14	15	1.779	15	16	3.953
16	17	1.524	17	18	1.676	18	19	0.703
19	20	1.922	20	21	0.725	21	22	1.212

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.268	23	24	4.145	24	25	0.223
25	26	2.336	26	27	1.745	27	28	5.388
28	29	2.317	29	30	0.039	30	31	6.832
31	32	1.381	32	33	1.316	33	34	0.906
34	35	1.943	35	36	1.783	36	37	0.644
37	38	6.692	38	39	0.052	39	40	2.414
40	41	5.353	41	42	1.754	42	43	2.371
43	44	0.24	44	1	4.424			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

29-04-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CRISTINA-DUMITRA UȚOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)